

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Obec Hýľov, príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákona/ v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa §§ 38, 39, § 39a stavebného zákona, §4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb.o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení stavby

„ Hýľov - ČOV - Intenzifikácia “ na pozemkoch parcel č. 192/2, 496/1, 496/2, 496/3, 568, 606, 504 v kat. úz. Hýľov tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, pre navrhovateľa: **VVS a.s, Komenského 50, 042 48 Košice.**

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Popis stavby:

Územie pre realizáciu navrhovanej ČOV tvorí jestvujúci areál ČOV Hýľov, ktorý je vo vlastníctve SVP š.p., na parcelách č. 192/2, 496/1, 496/2 a 496/3 v katastrálnom území Hýľov.

V rámci predmetnej stavby je riešená nová ČOV pre obec Hýľov aj pre výhľadový počet obyvateľov obce Hýľov, nakoľko jestvujúca ČOV je v zlom technickom stave a nezodpovedá požiadavkám na ČOV pre viac ako 500 E.O. podľa STN 75 6401.

Navrhovaná ČOV je prispôbená súčasnému trendu čistenia odpadových vôd so zodpovedajúcou technológiou. Navrhovanou technológiou ČOV dôjde k zlepšeniu parametrov na výtok z ČOV, oproti súčasnému stavu a zabezpečí sa vyčistenie splaškových odpadových vôd v súlade s požiadavkami NV č. 269/2010 Z.z.

2. Stavba bude členená na jednotlivé stavebné objekty:

SO 01 - Objekty ČOV

V rámci predmetného objektu je riešená nádrž mechanického predčistenia, retenčná nádrž, čerpacia stanica, kalojemy a základ pod kontajner biologického čistenia.

Nádrž mechanického predčistenia, retenčná nádrž a čerpacia stanica

Predmetné objekty sú riešené ako tri podzemné prefabrikované ŽB nádrže a slúžia na osadenie zariadenia pre mechanické predčistenie odpadových vôd prichádzajúcich na ČOV a pre osadenie čerpadiel na prečerpávanie týchto

odpadových vôd do ďalšieho čistiaceho procesu.

Na dno výkopu sa zrealizuje hutnené štrkové lôžko hrúbky 300mm z kameniva 16-32mm Na lôžko sa zhotoví podkladný betón C12/15 hr.150mm, na ktorom sa následne zhotovia základové ŽB dosky hrúbky 300mm a priemeru 3740mm z betónu C20/25- XC1 podľa normy STN EN 206-1, vystužené pri všetkých povrchoch rohožami KARI KY14 150x8/150x8 (presah sietí minimálne 300mm). Na dosky sa osadia a ukotvia prefabrikované železobetónové nádrže, ktoré bude pozostávať z prefabrikovaných dielcov (šachtového dna, skruží a stropnej dosky) Nádrže sa následne prepoja vložением oceleovej rúry DN300 cez steny pri dne nádrží. Po ukotvení nádrží do základovej dosky sa nádrže v mieste ukotvenia po celom obvode obetónujú prostým betónom triedy C16/20. Šírka betónového prstenca bude 500mm a výška 800mm (v prípade inej výšky hladiny podzemnej vody ako uvádza IGP je potrebné výšku prstenca prehodnotiť, konzultovať a upraviť podľa požiadavky dodávateľa prefabrikovaných častí ČS).Betónový prstenc aj dosky vrátane podkladného betónu budú oddilatované vložением dosky polystyrénu hr.10mm na celú styčnú plochu.

Samotné nádrže sú tri železobetónové podzemné objekty s vnútorným priemerom 3000 mm. Sú realizované z prefabrikovaných ŽB dielcov (šachtového dna, skruží a stropnej dosky) Hrúbka prefabrikovanej železobetónovej stropnej dosky je 220mm a je navrhnutá na prejazdné zaťaženie do 40,0t. Steny a dno sú vytvorené z prefabrikovaných skruží s hrúbkou stien 120 mm a hrúbkou dna 200 mm z betónu C35/45, XC2, XA2, podľa normy STN EN 206. Do stropnej dosky čerpacie stanice budú osadené 2ks uzamykateľných, vodotesných, liatinových poklopov navrhnutých na rozmery otvoru 800x600 mm a zaťaženie do 40,0t a rovnaký poklop sa osadí aj do stropnej dosky retenčnej nádrže a do stropnej dosky nádrže mechanického predčistenia, v ktorej sa navyše bude nachádzať otvor 800x800mm pre osadenie vertikálnych hrablic. Všetky poklopy budú vodotesné, aby sa zabránilo zatopeniu nádrží v prípade privalových vôd. Utesnenie skruží sa zabezpečí gumovým tesnením. Do steny nádrží sa osadia odvetrávacie nerezové rúry DNI100 dĺžky cca 2,5m, ktoré budú ohnutím ukončené cca 0,5m nad príľahlým terénom a na oboch koncoch budú opatrené oceľovou mriežkou proti vnikaniu hlodavcov a hmyzu. Na dne sa z prostého betónu C16/20 vytvarujú nábehy do kónusového tvaru výšky 600 mm. Všetky prestupy a spoje je potrebné vodonepriepustne utesniť. Pred zásypom je potrebné urobiť skúšku vodotesnosti. Nádrže budú v rámci príslušného prevádzkového súboru vybavené technologickým zariadením (čerpádlá, potrubia, armatúry, vertikálne hrablice).

Kalajemy

Predmetné objekty sú riešené ako dva podzemné prefabrikované ŽB nádrže a slúžia na uskladňovanie kalu z procesu čistenia odpadových vôd.

Na dno výkopu sa zrealizuje hutnené štrkové lôžko hrúbky 300mm z kameniva 16-32mm. Na lôžko sa zhotoví podkladný betón C12 15 hr.150mm. na ktorom sa následne zhotovia základové ŽB dosky hrúbky 300mm a priemeru 3740mm z betónu C20/25- XC1 podľa normy STN EN 206-1, vystužené pri všetkých povrchoch rohožami KARIKY14 150x8/150x8 (presah sietí minimálne 300mm). Na dosky sa osadia a ukotvenia prefabrikované železobetónové nádrže, ktoré bude pozostávať z prefabrikovaných dielcov (šachtového dna, skruží a stropnej dosky). Kotvenie nádrží k základovým doskám sa zrealizuje podľa pokynov a odporúčania dodávateľa konkrétnych prefabrikátov. Po ukotvení nádrží do základovej dosky sa nádrže v mieste ukotvenia po celom obvode obetónujú prostým betónom triedy C16/20. Šírka betónového prstenca bude 500mm a výška 1250mm.Betónový prstenc aj dosky vrátane podkladného betónu budú oddilatované vložением dosky polystyrénu hr.10mm na celú styčnú plochu.

Samotné kalojemy sú dva železobetónové podzemné objekty s vnútorným priemerom 3000mm. Sú realizované z prefabrikovaných ŽB dielcov (šachtového dna, skruží a stropnej dosky). Hrúbka prefabrikovanej železobetónovej stropnej dosky je **180mm** a je navrhnutá na pochôdzne zaťaženie do 12,5t. Steny a dno sú vytvorené z prefabrikovaných skruží s hrúbkou stien 120 mm a hrúbkou dna 200 mm z betónu C35/45, XC2, XA2, podľa normy STN EN 206. Do stropnej dosky každého z kalojemov bude osadený uzamykateľný, vodotesný, kompozitný poklop s odvetrávacím komínkom, navrhnutý- na rozmery otvoru **800*600 mm** a zaťaženie do 12,5. Všetky poklapy budú vodotesné, aby sa zabránilo zatopeniu nádrží v prípade prívalových vôd. Utesnenie skruží sa zabezpečí gumovým tesnením. Na dne sa z prostého betónu C16/20 vytvarujú nábehy do kónusového tvaru výšky 600 mm. Všetky prestupy a spoje je potrebné vodonepriepustne utesniť. Pred zásypom je potrebné urobiť skúšku vodotesnosti Nádrže budú v rámci príslušného prevádzkového súboru vybavené technologickým zariadením (potrubia, armatúry).

Základ pod kontajner biologického čistenia

Základ pod kontajnerovú ČOV je riešený ako železobetónová základová doska pôdorysných rozmerov 12600x2850mm. Základ je zhotovený zo železobetónu podľa STN EN 206-1 - C30/37-XC4, XF2 (SK), C1 0,4 - D_{max} 16-S3, vystužený viazanou výstužou 10505 (R). Hrúbka základovej dosky je 500mm. Základová doska je osadená na podkladnom betóne C12/15 hr. 150mm, ktorý je vystužený v strede KARÍ rohožou KY14 a na jeho hornom povrchu bude uložená separačná PE fólia hrúbky 0,2mm. Podkladný betón sa urobí na hutnený štrkový násyp hrúbky 800mm.

Pri realizácii objektu je nutné dodržať maximálnu rovinatosť horného povrchu. Konečnú úpravu povrchu základovej dosky a prípadné zaliatie priehlbni v rohoch dosky po osadení kontajneru dohodnúť s jeho dodávateľom.

SO 02 - Stavebné úpravy existujúcich objektov ČOV

Účelom predmetného objektu je vytvorenie vhodných sociálnych a pracovných podmienok obsluhu navrhovanej ČOV. Pre tento účel sa stavebne upraví existujúca budova správy ČOV.

V predmetnej budove sa vymení existujúce okno aj existujúce dvere za nové plastové. Vykonajú sa vysprávky poškodenej omietky a objekt sa nanovo vymaľuje.

SO 03 - Potrubné rozvody ČOV

V rámci predmetného objektu sú riešené vnútroareálové potrubné rozvody a objekty na potrubiach - revízne šachty a merná šachta. Potrubia, okrem potrubia rozvodu vzduchu budú plastové budú uložené v zemi pod upraveným terénom. Rozvod vzduchu bude zabezpečovať nerezový potrubný rozvod.

Všetky šachty budú plastové. Sútokové šachty a merná šachta budú svetlosti DN 1000 mm, ostatné (lomové) šachty budú svetlosti DN 600.

Zemné práce, uloženie potrubia

V celom rozsahu výstavby kanalizačných potrubí sa v zmysle STN 73 3050 - Zemné práce, navrhuje výkop stavebnej ryhy s kolmými stenami, pričom šírka ryhy je 1,0 m. Pri výkopoch kde je hĺbka väčšia ako 1,30 m, v projekte predpisujeme príložné, resp. hnané paženie so šírkou ryhy 1,10 m. Na dne ryhy sa zriadi pieskové lôžko hr. 150 mm s urovnaním do predpísanej projektovej úrovne sklonu, na ktoré sa uloží kanalizačné potrubie. Po uložení rúr sa pristúpi k ich obsypu a zásypu. Obsyp rúr sa

urobí 300 mm nad vrchol rúry triedenou nesúdržnou zeminou z výkopu s max. zrnitosť do 16 mm so zhutnením bokov ryhy. Pri hutnení obsypú nesmie dôjsť k porušeniu rúr. V úsekoch s nevhodným výkopovým materiálom sa na obsyp požuje nesúdržný materiál (piesok, štrkodrva) podľa pokynov výrobcu rúr. Zásyp ryhy nad obsypom bude netriedenou zeminou s zhutnením po vrstvách 30 cm na Proctor Standard 92%. Paženie rýh sa odstraňuje s postupujúcou zasypávkou. Konečný zásyp rýh sa urobí až po úspešnom prevedení skúšky vodotesnosti, ktorá sa robí za účelom preukázania kvality stavebného diela a zistenia nedostatkov, ktoré by mohli mať za následok prenikanie odpadových vôd zo stôk do okolitého terénu a naopak.

SO 04 - Káblové rozvody ČOV a osvetlenie

Objekt ČOV bude napojený na elektrickú energiu cez samostatnú elektrickú prípojku s fakturačným meraním odberu elektrickej energie v rozvádzači merania RE. Elektrická prípojka je riešená v rámci SO 07.

Navrhované technologické zariadenie v objekte ČOV je podľa STN 34 1610 zaradené do 3. stupňa dôležitosti dodávky elektrickej energie. Pre prípad dlhodobého výpadku napájania z verejnej distribučnej siete, bude možné napájať ČOV z mobilného záložného generátora, ktorý bude možné pripojiť cez prívodku XC0 na rozvádzač RH.

Kompenzácia jalovej energie je riešená v rozvádzači RC, ktorý bude osadený vedľa rozvádzača RH. Jedná sa o nástenný kompenzačný rozvádzač o výkone 12,5 kVAr s minimálne päť- stupňovým regulátorom a s chránenou kompenzáciou

Obvody a koncové zariadenia budú proti skratu a preťaženiu chránené nadprúdovými ochrannými prístrojmi (ističe, poistky, prúdové chrániče, a pod.), ktoré budú umiestnené v rozvádzači RH.

Za normálnych prevádzkových podmienok v objekte sa nepredpokladá vznik statickej elektriny v takom množstve, aby mohlo dôjsť k poškodeniu zariadení alebo ohrozeniu zdravia.

SO 05 - Teréne a sadové úpravy ČOV

V rámci predmetného objektu, pred zahájením stavebných prác v areáli potrebnom pre výstavbu objektov ČOV, sa z predpísanej plochy stiahne humózna vrstva v hrúbke cca 500 mm. Humózna vrstva sa použije na spätnú úpravu povrchu areálu ČOV. Zároveň sa v časti, kde sa bude realizovať výstavby nových objektov, vybúra existujúci betónový rigol.

Po realizácii objektov založených pod úrovníou rastlého terénu a po vykonaní skúšky vodotesnosti jednotlivých objektov sa zrealizujú spätné zásypy v rámci jednotlivých objektov. Nad zrealizovanými objektmi sa v rámci terénnych úprav zrealizuje nový betónový rigol v dĺžke cca 49 m, ktorý sa napojí na existujúci betónový rigol.

Následne sa začne s realizovaním spevnených plôch, ktoré sú riešené v rámci objektu SO 09. Po zrealizovaní spevnených plôch sa zrealizujú spätné násypy z humóznej vrstvy, ktorá bola pred realizáciou stiahnutá v hr. cca 500 mm.

Po ukončení stavebných prác nasleduje nanosenie humusu a urovanie terénu pomocou valca s miernym hutnením po 0,05 MPa. Následne sa zrealizuje osev trávny semenom a prevalcovaním celého areálu.

SO 06 - Oplotenie ČOV

V rámci predmetného objektu sa opraví poškodené oplotenie ČOV.

Existujúci vstup do objektu sa nahradí novým. Existujúca brána sa demontuje a nahradí sa novou posuvnou, automaticky ovládanou bránou s osovou vzdialenosťou stĺpov 5,0 m. Súčasťou brány bude aj bránka, ktorá bude slúžiť ako personálny vstup. Rám brány bude z jäklových profilov 60x40x5, výplň brány bude z jäklových profilov 35x20. Brána a stĺpy sa natrú lx základným a 2x vrchným syntetickým náterom modrej farby.

SO 07 - Elektrická prípojka k ČOV

Celkový inštalovaný el. príkon:	... 45 kW
Max. súčasný el. príkon spolu:	... 35 kW
Požadovaný istič pred elektromerom pre ČOV	...80A/3F
Exist. istič pred elektromerom pre ČOV	...25A/3F

Elektrická prípojka pre ČOV bude odbočovať z exist. podperného bodu NN distribučnej siete (prvý p.b. od exist. trafostanice). Na tomto p.b. bude zriadená prípojková poistková skrinka (majetok VSD a.s.).

Vedľa exist. p.b. bude osadený navrhovaný pilierový elektromerový rozvádzač slúžiaci pre meranie spotreby elektrickej energie celej ČOV. Navrhovaný rozvádzač bude napájaný z vyššie spomínanej skrine káblom uloženým v zemi. Z elm. rozvádzača bude vyústený kábel, vedený smerom k exist. trafostanici. V blízkosti exist. stožiarovej trafostanice bude zriadený nový bet. podperný bod (prechod zo zemnej prípojky na vzdušnú - preklenie exist. potoka). Kábel prípojky bude následne vedený po vymenených podperných bodoch exist. NN prípojky s ukončením

na vymenenom podpernom bode osadenom v areáli ČOV. Vedľa p.b. bude osadená návrh, pilie- rová skriňa slúžiaca pre napojenie exist. a návrh, objektov v rámci ČOV.

SO 08 - Vodovodná prípojka k ČOV

Do areálu ČOV je zabezpečený prívod vody existujúcou vodovodnou prípojkou z obecného verejného vodovodu. Vodovodná prípojka je v súčasnosti odstavená z dôvodu, že nie je opatrená vodomermom.

V rámci predmetného objektu sa v areáli ČOV v trase vodovodnej prípojky pre ČOV osadí plastová vodomerná šachta, vybavená príslušnými armatúrami aj s vodomermom.

SO 09 - Spevnené plochy ČOV

V súvislosti s výstavbou intenzifikácie predmetnej novej ČOV a stavebnými úpravami sú v rámci tohto objektu riešené spevnené plochy v oplotenom areáli ČOV.

Spevnená plocha bude riešená s povrchová úpravou zo štrkodrvy, celkovej hrúbky 450mm. iba v mieste odľahu kalu je navrhnutá s betónovým povrchom o celkovej hrúbke 500 mm ktorá bude opatrená izoláciou proti ropným látkam a vyspádovaná do uličnej vpuste zaústenej do vnútroareálovej kanalizácie.

Celková plocha spevnených plôch je cca 133 m².

3. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia v situácii osadenia, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie
4. *Projekt stavby musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí a dodržať ustanovenia príslušných STN a súvisiacich právnych noriem.*
5. V rámci spracovania projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, predovšetkým požiadavky na ochranu životného prostredia, ako aj správcov inžinierskych sietí a organizácií.
6. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné zohľadniť podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Košice č. Ke-04/1870-05/688/PS zo dňa 2.11.2004, cestou OPÚ Košice – okolie zabezpečiť trvalé resp. dočasné vyňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona č.220/2004 Z.z. v platnom znení .
7. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
8. **Dodržať podmienky vyjadrenia SPP - Distribúcia** č. TD/NS/01481/2021/Uh zo dňa 07.07.2021:
 - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok v tomto vyjadrení, ako aj podmienok uvedených v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení
 - stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov na posúdenie SPP -D
 - V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo konanie podľa iných predpisov požadujeme, aby stavebník:
 - Rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
 - Pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - Zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - Zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - Zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
9. **Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s.** č. 6612113221 zo dňa 05.05.2021:
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu; vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3; Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť

Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Helena Kakulošová, helena.kakulosova@telekom.sk, +421 55 644 11 75. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant; zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK; Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení; v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma; Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení; V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie; pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení; vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>; vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky; stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia; žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účelkonaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.; žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku; poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. UPOZORNENIE: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade. Že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v klízií so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o., alebo zasahuje do týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s., povinný zabezpečiť: Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s. Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. Odsúhlasenie projektovej

dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s.r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177 UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Preukázateľne oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené. Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku $\pm 30\text{cm}$ skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje. Aby, boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním). Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777. Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia) UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

10. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2021/8955-2/37426/HT,SB zo dňa 17.05.2021: *Ak počas realizácie zemných prác budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, alebo Archeologickým ústavom SAV.*

11. Dodržať vyjadrenie Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-KS-OSZP-2021/007045-002 zo dňa 26.04.2021, /vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva/: *Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zneškodniť, alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom. Stavebné odpady uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou./ Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka/ Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa určeného zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. Stavebný odpad z predmetnej stavby v zmysle platných predpisov na úseku odpadového hospodárstva nespadá pod drobný stavebný odpad a teda náklady na činnosti nakladania (odvoz a zneškodnenie) s ním nie sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad. Náklady spojené s odvozom a zneškodnením stavebného odpadu znáša v plnom rozsahu stavebník. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom*

konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný doložiť doklady o spôsobe nakladania s druhmi odpadov - faktúry, vážny lístok za zneškodnenie resp. zhodnotenie odpadov na OÚ Košice – okolie.

12. **Dodržať vyjadrenie Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie**, č. OU-KS-OSZP-2021/007045-002 zo dňa 26.04.2021: /vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny/: *v prípade nutnosti výrubu drevín alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody. Ak dreviny alebo krovie rastú na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve obce, prípadne rastú v extraviláne obce o výrub je potrebné požiadať Okresný úrad Košice - okolie, odb. starostlivosti o životné prostredie. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01.10. - 31.03. kalendárneho roka). V rámci stavebných prác zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu okolitých drevín a ich koreňového systému. Pri zemných prácach zamedziť kontaminácií zeminy semenami, spórmami, odrezkami invázných rastlín uvedených v § 2 vyhlášky MŽP SR 24/2003 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o OPaK. Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.*
13. **Dodržať vyjadrenie Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie**, č. OU-KS-OSZP-2021/007045-002 zo dňa 26.04.2021: /vyjadrenie z hľadiska ochrany vodných pomerov: **Upozorňujeme na povinnosť stavebníka požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „ Hýľov - ČOV - Intenzifikácia“ podľa § 26 vodného zákona. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia je potrebné doložiť doklady podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Súčasne je potrebné najneskôr so žiadosťou o stavebné povolenie požiadať v súlade s ustn. § 26 ods. 1 vodného zákona o vydanie povolenia na vypúšťanie odpadových vôd z ČOV Hýľov počas skúšobnej prevádzky „ Hýľov - ČOV - Intenzifikácia“.**
14. **Dodržať podmienky vyjadrenia VVS a.s. č. 78296/2021/Ing.Voj** zo dňa 27.07.2021:
1. S prevádzkou ČOV s bionosičmi nemá budúci prevádzkovateľ - VVS, a.s., závod Košice skúsenosti. Táto technológia je málo rozšírená a tak je nutné, aby budúci dodávateľ takejto technológie garantoval projektované hodnoty vyčistenej odpadovej vody, keďže ČOV Hýľov je pod dohľadom SVP, nakoľko je situovaná v blízkosti priehrady Bukovec.
 2. Čerpadlá na prítoku sú navrhnuté s frekvenčným meničom. Vychádzajúc z prevádzkových skúseností sa domnievame, že pre takúto malú ČOV nie sú potrebné. Ak budú frekvenčné meniče dodané, musia byť navrhnuté výlučne do agresívneho prostredia.
 3. Výzbroj rozvádzača, ktorá je navrhnutá priamo v kontajneri, taktiež musí byť určená do agresívneho prostredia.
 4. Umiestnenie vodomernej šachty na existujúcej vodovodnej prípojke žiadame odsúhlasiť s obcou Hýľov, ktorá je prevádzkovateľom vodovodu v obci.
- Stanovisko:**
S predloženou projektovou dokumentáciou a s vydaním územného rozhodnutia stavby „Hýľov - ČOV - Intenzifikácia“ súhlasíme. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

15. **Dodržať podmienky stanoviska SVP š.p., č. CS SVP OZ KE 2045/2021/4** zo dňa 09.06.2021:
Z hľadiska záujmov na ochranu vôd pred znečistením:

Odsúhlasíť s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a existujúcej ČOV technické riešenie intenzifikácie ČOV,

Po dobudovaní intenzifikácie ČOV budeme požadovať uviesť navrhovanú stavbu do skúšobnej prevádzky v trvaní min. 1 kalendárneho roka.

Ujasniť výslednú kapacitu ČOV po jej intenzifikácii, množstvo vypúšťaných odpadových vôd a hydrotechnické výpočty s ohľadom na povoľovanú kapacitu - veľkostný rad ČOV. Pôvodná ČOV bola projektovaná s kapacitou do 2000 EO (pôvodný projekt uvádzal 530 EO).

Riešiť nové povolenie na vypúšťanie splaškových vôd z ČOV po jej intenzifikácii najneskôr k termínu stavebného konania. Upozorňujeme, že toho času beží vodoprávne konanie vo veci vydania nového povolenia na vypúšťanie odpadových vôd z ČOV Hýľov do vodného toku Ida v r km 37,3. Platnosť povolenia skončila 30.04.2021. SVP, š.p., vydal k uvedenému stanovisko pod č. CS SVP OZ KE 1529/2021/2 z 26.03.2021.

Z hľadiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňových opatrení:

Nakoľko sa katastrálne územie obce Hýľov nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodárenskej nádrže Bukovec, z uvedeného dôvodu žiadame, aby boli rešpektované opatrenia na ochranu vôd, uvedené v rozhodnutí bývalého Okresného úradu životného prostredia Košice - vidiek č. ŽP-41/1993-Ku zo dňa 17.02.1993 a v príslušnej platnej legislatíve v oblasti ochrany kvality

Križovanie líniových vedení je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“

Pri križovaní vodného toku prekopením, prípadne pretláčaním musí byť navrhované vedenie uložené v chráničke v hĺbke 1,2m pod dnom koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov. Chráničku ukončiť podľa možností min. 6,0m od brehovej čiary vodného toku obojstranne. Chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.

Križovanie líniových vedení s vodným tokom musí byť navrhnuté a zrealizované tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbu vodného toku v sťažených podmienkach, t.j. bez použitia stavebných strojov, ako dôsledok ochranného pásma káblových vedení.

Ďalší stupeň projektovej s dôrazom na technické riešenie križovania líniového vedenia s vodným tokom (detaily jednotlivých križovaní), s uvedením rkm križovania, zaslať na SVP, š.p., OZ Košice k zaujatiu stanoviska.

Z hľadiska odboru správy majetku:

Pôvodná ČOV ako aj novo navrhovaná stavba ČOV bude umiestená na pozemkoch p.č. KN-C - 192/2, 461/1, 461/2, 461/3, ktoré sú evidované na LV č. 105 v k.ú. Hýľov a sú vo vlastníctve SR a v správe SVP, š.p., OZ Košice.

Pre potreby stavebného konania podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) za účelom preukázania iného práva k pozemku podľa § 139 ods. 1 zákona žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť nájomnú zmluvu na pozemky zasiahnuté stavbou.

16. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť odporúčania rozhodnutia MŽP SR č. 3823/04-1.6/mv zo dňa 25.1.2005, SVP š.p. OZ Košice č. 6559/2004/49212-Be zo dňa 27.9.2004.

17. Na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 22 zákona č. 184/2002 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov je potrebné požiadať o povolenie príslušný vodohospodársky orgán.

Konštatuje sa, že v rámci územného konania neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky k navrhovanému umiestneniu stavby „**Hýľov - ČOV - Intenzifikácia**“ na pozemkoch v katastrálnom území Hýľov.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 40 ods.1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania (§ 40 ods. 4 stavebného zákona).

Odôvodnenie

VVS, a.s., Košice, Komenského 50, Košice podala 02.01.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej „**Hýľov - ČOV - Intenzifikácia**“ na pozemkoch v katastrálnom území Hýľov.

K návrhu umiestnenia stavby boli doložené potrebné doklady v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a súvisiacich predpisov.

Obec Hýľov v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámila verejnou vyhláškou dňa 07.02.2022 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a nakoľko predložený návrh poskytoval dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby a na územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná ÚPD, upustila od ústneho pojednania a miestneho zisťovania. Účastníkom územného konania a dotknutým orgánom štátnej správy bola stanovená lehota 7 dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok.

Verejná vyhláška o začatí konania o umiestnení stavby bola na obci Hýľov vyvesená dňa 07.02.2022 a zvesená dňa 22.02.2022.

V rámci oznámenia o konaní neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k umiestneniu navrhovanej stavby „**Hýľov – ČOV – intenzifikácia**“ na pozemkoch v katastrálnom území Hýľov.

Umiestnenie stavby nie je v rozpore so spracovanou a schválenou územnoplánovacou dokumentáciou Obce Hýľov . Stavebník doložil súhlas vlastníka resp. správcu parciel - SVP, š.p., OZ Košice na ktorých má byť stavba umiestnená s umiestnením stavby.

Obec Hýľov posúdila návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a príslušných ustanovení vyhl.č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Navrhované umiestnenie stavby nie je v rozpore s vypracovaným územným plánom obce Hýľov., umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Správny poplatok vo výške 700,0 € bol zaplatený do pokladne obce Hýľov, podľa pol. 59 písm. a/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolania do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Hýľov.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Bc. Júlia Kočíková

starosta obce

Doručí sa:

účastníkom konania (určeným v zmysle § 34 stavebného zákona) formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce Hýľov

Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Hýľov. Obec Hýľov uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb. , Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. CDA PK, Hroncova č. 13, Košice
4. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRACO, Hroncova č. 13, Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
6. OR HaZZ Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
7. SC KSK, SaÚ, Ostrovského 4, Košice
8. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
9. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
10. ST a.s. RCSI Košice, Poľská 4, Košice
11. ST a.s., Bajkalská 28, Bratislava
12. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
13. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25, Košice
14. Slovenský pozemkový fond, RO Košice, Letná č. 27, Košice
15. SVP š.p. OZ PHaB Ďumbierska č. 14 Košice
16. OR PZ SR, ODI Košice okolie, Tr. SNP 37, Košice
17. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
18. Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice
19. SPF Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava
20. Obec Hýľov, Hýľov 21, 044 12 Hýľov

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Hýľov, Hýľov 21, 044 12 Hýľov

Verejná vyhláška
č. 2/2022-Hý zo dňa 15.03.2022

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Hýľov spolu so situačným plánom stavby. Po zvesení s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia doručiť na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, 040 01 Košice

Vyvesené dňa: 16.03.2022

Zvesené dňa: 31.3.2022

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis: